UMOWA

w sprawie przebudowy urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych włączonych do sieci

zawarta w dniu ..... r., w Warszawie, zwana dalej „**Umową**", między:

.....

.....
zwanym dalej „ **Inwestorem**"

a

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, Plac Starynkiewicza 5, 02-015 Warszawa, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców – Krajowym Rejestrze Sądowym, w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000146138, posiadającą REGON 015314758 i NIP: 525-000-56-62, o kapitale zakładowym w wysokości ..... (wpłaconym w całości), reprezentowaną przez:

- .....

- .....

zwaną dalej „**MPWiK**",

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**".

Zważywszy, że:

1) Inwestor, z uwagi na własne plany inwestycyjne, jest zainteresowany przebudową odcinka urządzenia wodociągowego/kanalizacyjnego* włączonego do sieci MPWiK, którego właścicielem jest/nie jest* MPWiK;

2) MPWiK wyraża zgodę na przebudowę odcinka urządzenia wodociągowego/kanalizacyjnego* włączonego do sieci MPWiK na warunkach określonych w niniejszej Umowie, z zastrzeżeniem, że zgoda MPWiK nie zastępuje innych wymaganych zgód lub zezwoleń koniecznych do realizacji przebudowy oraz zostaje wyrażona pod warunkiem spełnienia przez Inwestora wymagań określonych w niniejszej Umowie,

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

* niepotrzebne skreślić;
** należy precyzyjnie określić rodzaj urządzenia: np. kanał sanitarny, ogólnospławny, deszczowy
*** należy wypełnić w przypadku zlokalizowania urządzenia wodociągowego lub kanalizacyjnego w pasie drogowym
**** zaleca się, aby wskazany termin wykonania przebudowy nie był krótszy, niż 5 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przebudowie podlegać będzie urządzenie wodociągowe/kanalizacyjne* (o średnicy i długości .....
.....
.....)**
włączone do sieci MPWiK i znajdujące się na nieruchomości (działka nr ewidencyjny, obręb, nr Księgi Wieczystej): .....
.....
.....
w pasie drogowym ulicy*** .....
.....,
zaznaczone na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy, na odcinku od.....
do.....
zwane dalej „**Odcinkiem Urządzenia**".
2. Odcinek Urządzenia po przebudowie (o średnicy i długości: .....
.....
.....)
znajdzie się na nieruchomości (działka nr ewidencyjny, obręb, nr Księgi Wieczystej):
.....
.....
w pasie drogowym ulicy*** .....
.....
zaznaczony na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

Obowiązki Inwestora związane z przebudową Odcinka Urządzenia

1. Strony Umowy zgodnie ustalają, że przebudowa Odcinka Urządzenia przez Inwestora zostanie wykonana nie później niż do dnia .....****, wyłącznie w związku z własnymi potrzebami inwestycyjnymi Inwestora, na własny koszt i ryzyko Inwestora, zgodnie z uzgodnionym z MPWiK projektem nr ..... .
Przy wykonywaniu Umowy Inwestor zobowiązuje się dochować najwyższej staranności.

2. Inwestor jest zobowiązany do wykonania przebudowy Odcinka Urządzenia zgodnie z przepisami prawa, za co ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność. Inwestor zobowiązuje się potwierdzić treść oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, przed każdym organem lub wobec dowolnego podmiotu. Inwestor w szczególności ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za dokonane w wyniku przebudowy zdemontowanie lub zniszczenie Odcinka Urządzenia objętego przebudową. Inwestor oświadcza również, że nie przysługują mu wobec MPWiK żadne roszczenia

* niepotrzebne skreślić;
** należy precyzyjnie określić rodzaj urządzenia: np. kanał sanitarny, ogólnospławny, deszczowy
*** należy wypełnić w przypadku zlokalizowania urządzenia wodociągowego lub kanalizacyjnego w pasie drogowym
**** zaleca się, aby wskazany termin wykonania przebudowy nie był krótszy, niż 5 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy

związane z zawarciem i wykonaniem niniejszej Umowy i nie będzie występował w stosunku do MPWiK z żadnymi roszczeniami, które mogą wynikać lub mogą być związane z przebudową Odcinka Urządzenia.

3. Przebudowa Odcinka Urządzenia prowadzona będzie pod nadzorem MPWiK, zgodnie z uzgodnionym z MPWiK projektem nr ..... Sprawowanie nadzoru przez MPWiK nad przebudową Odcinka Urządzenia będzie dokonywane na podstawie odrębnej umowy, zwanej dalej: „Umową o nadzór", zawartej z MPWiK przed rozpoczęciem przebudowy Odcinka Urządzenia.

4. Strony zgodnie ustalają, iż terminem wykonania przebudowy jest dzień podpisania:
   1) protokołu odbioru technicznego, o którym mowa w Umowie o nadzór – w przypadku gdy przebudowywany jest Odcinek Urządzenia nie stanowiący własności MPWiK;
   2) protokołu odbioru końcowego, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Umowy, sporządzonego w procedurze właściwej dla protokołu odbioru technicznego, o którym mowa w Umowie o nadzór – w przypadku, gdy przebudowywany jest Odcinek Urządzenia stanowiący własność MPWiK.

5. Inwestor zobowiązuje się w szczególności do dostarczenia do MPWiK:

   1) niezbędnych zgód i zezwoleń (pozwoleń), w tym także uzgodnień związanych z przebudową Odcinka Urządzenia, koniecznych do wykonania przebudowy zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa;

   2) pisemnego oświadczenia właściciela nieruchomości, na której prowadzone będą roboty związane z przebudową Odcinka Urządzenia, o wyrażeniu zgody na ich realizację. Jeżeli roboty, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, będą wymagały zdemontowania lub zniszczenia przebudowywanego Odcinka Urządzenia zgoda, o której mowa, będzie obejmowała także zgodę właściciela urządzenia na zdemontowanie lub zniszczenie Odcinka Urządzenia;

   3) pisemnego oświadczenia właściciela urządzenia, o którym mowa w § 1 ust. 1, o wyrażeniu zgody na jego przebudowę, zgodnie z uzgodnionym z MPWiK projektem nr ..... (obowiązek ten będzie występował wówczas, gdy przebudowywany Odcinek Urządzenia nie stanowi własności MPWiK);

   4) pisemnego oświadczenia Inwestora potwierdzającego fakt całkowitego uregulowania przez Inwestora zobowiązań względem wykonawcy przebudowy Odcinka Urządzenia, o ile przebudowa Odcinka Urządzenia nie była realizowana samodzielnie przez Inwestora;

   5) pisemnego oświadczenia Inwestora o poniesieniu przez Inwestora wszystkich kosztów związanych z przebudową Odcinka Urządzenia ze środków Inwestora;

   6) dokumentów potwierdzających ustanowienie nieodpłatnie i bezterminowo na rzecz MPWiK służebności przesyłu na nieruchomościach będących własnością

* niepotrzebne skreślić;
** należy precyzyjnie określić rodzaj urządzenia: np. kanał sanitarny, ogólnospławny, deszczowy
*** należy wypełnić w przypadku zlokalizowania urządzenia wodociągowego lub kanalizacyjnego w pasie drogowym
**** zaleca się, aby wskazany termin wykonania przebudowy nie był krótszy, niż 5 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy

lub w użytkowaniu wieczystym Inwestora, lub innych osób fizycznych i prawnych, na których zlokalizowany będzie przebudowany Odcinek Urządzenia, o treści zapewniającej prawidłową eksploatację i utrzymanie przebudowanego Odcinka Urządzenia. Obowiązek ten będzie występował wówczas, gdy na rzecz MPWiK były ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, w tym służebność przesyłu, na nieruchomości, na której znajdował się Odcinek Urządzenia przed jego przebudową, albo który znajdował się w pasie drogi publicznej, a po przebudowie znalazł się poza tym pasem;

7) przedstawienie przez Inwestora stosownej zgody zarządcy drogi na umieszczenie przebudowanego Odcinka Urządzenia w pasie drogowym drogi publicznej, oraz poniesienia kosztów jej uzyskania przez okres sześciu miesięcy od zakończenia przebudowy. Obowiązek ten będzie występował, gdy Odcinek Urządzenia po przebudowie usytuowany będzie w pasie drogowym drogi publicznej;

8) pisemnego oświadczenia Inwestora o uporządkowaniu nieruchomości, na której będzie prowadzona przebudowa Odcinka Urządzenia, po jej zakończeniu, złożonego po jej uprzednim uporządkowaniu;

9) oświadczenia Inwestora o udzieleniu MPWiK pisemnej gwarancji jakości i rękojmi za wady na przebudowany Odcinek Urządzenia, na warunkach określonych w załączniku nr 3 do Umowy.

6. Dokumenty, o których mowa w ust. 5 pkt 1) – 3) i 9) zostaną dostarczone przez Inwestora do MPWIK najpóźniej przed podpisaniem Umowy o nadzór, która powinna być zawarta do deklarowanego w § 2 ust. 1 dnia zakończenia przebudowy, a w razie braku ich dostarczenia, Umowa niniejsza ulega rozwiązaniu.

7. Dokumenty, o których mowa w ust. 5 pkt 4) – 8) zostaną dostarczone przez Inwestora do MPWIK najpóźniej w terminie do 30 dni od dnia podpisania przez Inwestora i osobę pełniąca nadzór techniczny ze strony MPWiK protokołów: odbioru technicznego albo końcowego, o których mowa w § 2 ust. 4 Umowy.

8. Dokumenty, o których mowa powyżej, powinny być dostarczone przez Inwestora do MPWiK do Działu Realizacji Inwestycji i Remontów, ul. Brukselska 21, 03-973 Warszawa.

§ 3

Odpowiedzialność Inwestora

1. Inwestor ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody, jakie poniesie MPWiK lub osoby trzecie w związku z wykonywaniem przez Inwestora zobowiązań określonych w Umowie.

* niepotrzebne skreślić;
** należy precyzyjnie określić rodzaj urządzenia: np. kanał sanitarny, ogólnospławny, deszczowy
*** należy wypełnić w przypadku zlokalizowania urządzenia wodociągowego lub kanalizacyjnego w pasie drogowym
**** zaleca się, aby wskazany termin wykonania przebudowy nie był krótszy, niż 5 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy

2. W przypadku, gdy osoby trzecie wystąpią w stosunku do MPWiK z jakimikolwiek roszczeniami wynikającymi z wykonania przebudowy Odcinka Urządzenia, Inwestor przejmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu tych roszczeń i w razie ich zasadności zobowiązuje się zaspokoić je w całości, a gdyby roszczenia te zostały zaspokojone przez MPWiK, zobowiązuje się w terminie siedmiu dni od otrzymania wezwania, zwrócić MPWiK zapłacone z tego tytułu należności i wszelkie poniesione przez MPWiK koszty z tym związane.

3. W przypadku, gdy Inwestor nie wykona przebudowy Odcinka Urządzenia w terminie określonym w § 2 ust. 1 Umowy, MPWiK uprawniona będzie do zakończenia przebudowy Odcinka Urządzenia na koszt i ryzyko Inwestora. W takiej sytuacji Inwestor zobowiązuje się w terminie siedmiu dni od otrzymania wezwania, zwrócić MPWiK zapłacone z tego tytułu należności i wszelkie poniesione przez MPWiK koszty z tym związane.

4. W przypadku uchybienia przez Inwestora terminowi wykonania przebudowy Odcinka Urządzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy lub terminowi dostarczenia dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 5 pkt 4, 5 i 8 Umowy, Inwestor zapłaci na rzecz MPWiK karę umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia, co nie wyłącza innych uprawnień MPWIK wobec Inwestora, w szczególności prawa do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kary umownej, na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

5. W przypadku nie wykonania przez Inwestora obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 5 pkt 6 Umowy, w razie skierowania wobec MPWiK roszczeń związanych z korzystaniem przez MPWiK z nieruchomości, na których zostanie posadowiony przebudowany Odcinek Urządzenia, Inwestor przejmie na siebie odpowiedzialność z tytułu
tych roszczeń i w przypadku ich zasadności zobowiązuje się zaspokoić je w całości, a gdyby roszczenia te zostały zaspokojone przez MPWiK, zobowiązuje się w terminie siedmiu dni od otrzymania wezwania, zwrócić MPWiK zapłacone z tego tytułu należności i wszelkie poniesione przez MPWiK koszty z tym związane.

6. W przypadku nie wykonania przez Inwestora obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 5 pkt 7 Umowy, Inwestor zobowiązuje się w terminie siedmiu dni od otrzymania wezwania, zwrócić MPWiK wynikające z decyzji zarządcy drogi publicznej zapłacone należności i wszelkie poniesione przez MPWiK związane z tym koszty.

§ 4

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową, mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

* niepotrzebne skreślić;
** należy precyzyjnie określić rodzaj urządzenia: np. kanał sanitarny, ogólnospławny, deszczowy
*** należy wypełnić w przypadku zlokalizowania urządzenia wodociągowego lub kanalizacyjnego w pasie drogowym
**** zaleca się, aby wskazany termin wykonania przebudowy nie był krótszy, niż 5 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy

2. Wszelkie spory mogące powstać w związku z Umową, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby MPWiK.

3. Wszelkie oświadczenia o wykonaniu niniejszej Umowy przeznaczone dla drugiej Strony mogą być przekazywane pisemnie na adres do korespondencji podany w komparycji niniejszej Umowy.

4. Oświadczenia przekazywane pisemnie będą przesyłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, pocztą kurierską lub będą doręczane osobiście, na adres Stron określony w niniejszej Umowie albo wskazany w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 5.

5. Strony są zobowiązane do natychmiastowego zawiadamiania się o zmianie adresów do korespondencji, o których mowa w ust. 3.

6. W razie zaniedbania przez Strony obowiązku, o którym mowa w ust. 5, korespondencję wysłaną na ostatni znany adres listem poleconym za potwierdzeniem odbioru i awizowaną, pocztą kurierską, lub dostarczoną osobiście, uważa się za doręczoną w dacie zwrotu korespondencji lub stwierdzenia niemożności jej dostarczenia.

7. Załączniki stanowią integralną część Umowy.

8. Umowę spisano w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Inwestor	**MPWiK**

Załączniki:

1. Mapa z zaznaczoną przebudową,
2. Protokół odbioru końcowego urządzenia wodociągowego/kanalizacyjnego po przebudowie,
3. Oświadczenie o udzieleniu MPWiK gwarancji jakości i rękojmi.

* niepotrzebne skreślić;
** należy precyzyjnie określić rodzaj urządzenia: np. kanał sanitarny, ogólnospławny, deszczowy
*** należy wypełnić w przypadku zlokalizowania urządzenia wodociągowego lub kanalizacyjnego w pasie drogowym
**** zaleca się, aby wskazany termin wykonania przebudowy nie był krótszy, niż 5 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy

Załącznik nr 2 do Umowy w sprawie
przebudowy urządzeń wodociągowych
i/lub kanalizacyjnych włączonych
do sieci z dnia .....

Protokół odbioru końcowego urządzenia wodociągowego / kanalizacyjnego* po przebudowie

Warszawa, dnia _ _ - _ _ - 20_ _ r.

1. DANE INWESTYCJI

1.1. Nazwa inwestycji: .....**

w ul. ..... na odcinku.....

∅ = ... L = ... , ∅ = ... L = ...,

1.2. Inwestycja zrealizowana na podstawie uzgodnionej przez MPWiK dokumentacji technicznej .....,

nr uzgodnienia .....z dnia_ _ - _ _ - 20_ _ r.

1.3. Dane dotyczące Komisji odbiorowej urządzeń po przebudowie.

Komisja:	Nazwa instytucji	Imię i Nazwisko	Stanowisko
Inwestor (Zleceniodawca)			
Przedstawiciel Wykonawcy NR uprawnień			
Przedstawiciel ZPR/ZSK/ZSW*	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.		
Inspektor nadzoru	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m.st. Warszawie S.A.		

1.4. Okres przebudowy od dnia ..... do dnia _ _ - _ _ - 20_ _ r.

1.5. Umowa nr ....z dnia _ _ - _ _ - 20_ _ r., o pełnienie nadzoru technicznego nad przebudową urządzenia wodociągowego / kanalizacyjnego* i przyłączenia do sieci wodociągowej / kanalizacyjnej*. Karta weryfikacji dokumentów stanowi załącznik do protokołu.

1.6. Umowa w sprawie przebudowy urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych włączonych do sieci nr.....z dnia_ _-_ _- 20_ _ r.

* niewłaściwe skreślić

** odpowiada § 1 ust. 2 Umowy dotyczące Odcinka po przebudowie.

2. PRZEDKŁADANE DOKUMENTY

2.1. Inwestor i wykonawca przedkładają następujące dokumenty techniczne dla odbioru końcowego, stanowiące załącznik do niniejszego protokołu:
1) inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza;
2) komplet dokumentacji powykonawczej;
3) wyniki badań, sprawdzeń i zagęszczeń poszczególnych odcinków sieci;
4) kopie decyzji administracyjnych dotyczących przebudowy urządzenia;
5) dokumentacja powykonawcza w wersji elektronicznej, dotycząca specyfikacji danych GIS obiektów sieci po przebudowie;
6) protokół kasowania urządzenia oraz protokół przekazania odpadu;
7) monitoring urządzenia po przebudowie.

2.2. Inwestor i wykonawca oświadczają, że dokumentacja jest kompletna, właściwa i zgodna z wymaganiami MPWiK.

3. DANE TECHNICZNE URZĄDZENIA PO PRZEBUDOWIE (wybudowane)

Inwestor i wykonawca potwierdzają następujące dane techniczne urządzenia po przebudowie:

1. Urządzenie po przebudowie: .....

Rodzaj											
∅ [mm]											
L [m]											
Materiał											
Sposób łączenia											
Uzbrojenie	Zasuwy		Odpowietrzniki		Odwodnienia (urządzenia wodociągowe)				Komory/studnie		
	∅ [mm]	Szt.	∅ [mm]	Szt.	odcinek wpustowy		ZL		Wym./∅[m]	Szt.	
	1. 2.		1. 2.		∅	L	∅	L	1. 2.		
	Hydranty p.poż. ∅..., szt.										
	Komory		Studnie rewizyjne		Studnie kryte				Odnogi skośne		
	Wymiary	Szt.	Wymiary	Szt.	Wymiary			Szt.	Wymiary		Szt.
	1. 2.		1. 2.		1. 2.				1. 2.		
	Odwodnienie jezdni				Przykanaliki deszczowe			Szt.	Wpusty deszczowe		Szt.

* niewłaściwe skreślić

** odpowiada § 1 ust. 2 Umowy dotyczące Odcinka po przebudowie.

4. DANE TECHNICZNE URZĄDZENIA PRZED PRZEBUDOWĄ (skasowane)

<table>
<tr><td rowspan="15">1.</td><td colspan="10">Urządzenie po przebudowie: .....</td></tr>
<tr><td>Rodzaj</td><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td>∅ [mm]</td><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td>L [m]</td><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td>Materiał</td><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td>Sposób łączenia</td><td colspan="3"></td><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="4">Uzbrojenie</td><td colspan="2">Zasuwy</td><td colspan="2">Odpowietrzniki</td><td colspan="4">Odwodnienia (urządzenia wodociągowe)</td><td colspan="2">Komory/studnie</td></tr>
<tr><td>∅ [mm]</td><td>Szt.</td><td>∅ [mm]</td><td>Szt.</td><td colspan="2">odcinek wpustowy</td><td colspan="2">ZL</td><td>Wym./∅[m]</td><td>Szt.</td></tr>
<tr><td>1.
2.</td><td></td><td>1.
2.</td><td></td><td>∅
.....
.....</td><td>L
.....
.....</td><td>∅
.....
.....</td><td>L
.....
.....</td><td>1.
2.</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">Hydranty p.poż. ∅..., szt. .....</td><td colspan="4"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">Komory</td><td colspan="2">Studnie rewizyjne</td><td colspan="2">Studnie kryte</td><td colspan="2">Odnogi skośne</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>Wymiary</td><td>Szt.</td><td>Wymiary</td><td>Szt.</td><td colspan="2">Wymiary</td><td>Szt.</td><td>Wymiary</td><td>Szt.</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>1.
2.</td><td></td><td>1.
2.</td><td></td><td colspan="2">1.
2.</td><td></td><td>1.
2.</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="4">Odwodnienie jezdni</td><td colspan="2">Przykanaliki deszczowe</td><td>Szt.</td><td>Wpusty deszczowe</td><td>Szt.</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="4"></td><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

5. OŚWIADCZENIA INWESTORA I WYKONAWCY

5.1. Inwestor i wykonawca oświadczają, że urządzenie jest wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, wcześniej określonymi warunkami technicznymi, oraz uzgodnionym projektem technicznym.

5.2. Inwestor oświadcza, że:

1) urządzenie zostało wybudowane zgodnie z zapisami Umowy o pełnienie nadzoru technicznego nad przebudową urządzenia wodociągowego/kanalizacyjnego* i przyłączenia do sieci wodociągowej / kanalizacyjnej* nr..... z dnia _ _ - _ _ - 20_ _ r.;
2) urządzenie zostało wybudowane zgodnie z zapisami Umowy w sprawie przebudowy urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych włączonych do sieci nr.....z dnia_ _-_ _- 20_ _ r.;
3) z chwilą podpisania niniejszego protokołu odbioru końcowego, urządzenie wodociągowe / kanalizacyjne* wchodzi w skład przedsiębiorstwa MPWiK, będącego jedynym podmiotem uprawnionym do eksploatacji tego urządzenia;
4) MPWiK jest upoważnione do podejmowania decyzji o przyłączeniu osób fizycznych, prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej,

* niewłaściwe skreślić

** odpowiada § 1 ust. 2 Umowy dotyczące Odcinka po przebudowie.

do odebranego niniejszym protokołem odbioru końcowego urządzenia wodociągowego / kanalizacyjnego*.

5.3. Termin gwarancji / rękojmi upływa w dniu _ _-_ _ -20_ _ r./ _ _ - _ _ -20 _ _r.

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Inwestor

.....
data i podpis

Wykonawca

.....
data i podpis

Zgodność wykonania z wydanymi warunkami technicznymi, uzgodnioną z MPWiK dokumentacją techniczną oraz warunkami Umowy sprawdzili:

Osoba pełniąca nadzór techniczny

.....
data i podpis

POTWIERDZENIE ODBIORU KOŃCOWEGO URZĄDZENIA WODOCIĄGOWEGO/ KANALIZACYJNEGO * PRZEZ UŻYTKOWNIKA

.....
data i podpis przedstawiciela ZDE/ZPR/ZSK/ZSW *

* niewłaściwe skreślić

** odpowiada § 1 ust. 2 Umowy dotyczące Odcinka po przebudowie.

Załącznik nr 3
do Umowy w sprawie
przebudowy urządzeń
wodociągowych i/lub
kanalizacyjnych
włączonych do sieci
z dnia .....

1. Strony Umowy zgodnie ustalają, iż Inwestor udziela na rzecz MPWiK gwarancji jakości w odniesieniu do Odcinka Urządzenia i rozszerza odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Odcinka Urządzenia na okres trzydziestu sześciu miesięcy od dnia pisemnej akceptacji przez MPWiK dokonanego przez Inwestora potwierdzenia zakończenia przebudowy Odcinka Urządzenia.

2. Okres gwarancji jakości i rękojmia za wady, w przypadku usunięcia wady Odcinka Urządzenia, biegnie od nowa od dnia usunięcia wady, w odniesieniu do elementu, którego wadę usunięto albo dla całego Odcinka Urządzenia, jeżeli nie sposób tego elementu oddzielić od Odcinka Urządzenia.

3. Prawo wyboru sposobu dochodzenia roszczeń z rękojmi za wady i gwarancji jakości dla każdej wady z osobna należy do MPWiK. Inwestor jest zobowiązany do usunięcia wady stwierdzonej przez MPWiK, bez względu na koszty z tym związane. Strony stwierdzają, że gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień MPWiK wynikających z przepisów o rękojmi za wady przebudowanego Odcinka Urządzenia.

4. MPWiK może żądać od Inwestora demontażu i ponownego zamontowania wadliwego Odcinka Urządzenia po dokonaniu jego wymiany na wolny od wad lub usunięciu wady bez względu na koszty z tym związane.

5. Zawiadamiając o stwierdzonej wadzie Inwestora, MPWiK wyznaczy termin technicznie uzasadniony na jej usunięcie.

6. MPWiK w razie bezskutecznego upływu terminu do usunięcia wady w ramach gwarancji jakości lub rękojmi za wady, może powierzyć jej usunięcie innej osobie na koszt Inwestora bez utraty w takim przypadku udzielonej przez Inwestora gwarancji jakości i rękojmi za wady, który w takim przypadku będzie zobowiązany do pokrycia wszelkich kosztów z tym związanych, w tym kosztów uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością, w terminie trzech dni od otrzymania wezwania zapłaty od MPWiK.

7. Strony Umowy zgodnie ustalają, iż Inwestor usunie na własny koszt stwierdzone przez MPWiK wady przebudowanego Odcinka Urządzenia, które zostaną zgłoszone przed upływem umownego terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady.

8. Strony Umowy zgodnie ustalają, iż w ostatnim miesiącu rękojmi dokonają wspólnie przeglądu przedmiotu Umowy, w celu ustalenia jego stanu technicznego. Termin i miejsce wykonania przeglądu, zostaną określone przez MPWiK, o czym zostanie powiadomiony Inwestor, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem. Niestawiennictwo Inwestora podczas przeglądu nie stanowi przeszkody do jego wykonania samodzielnie przez MPWiK, a dokonane przez niego ustalenia są wiążące dla Inwestora.